



DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)



هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية

دائرة الإفصاح

استمارة الإفصاح (2)

استمارة خاصة بالإفصاح عن النتائج المرحلية للفترة المنتهية بتاريخ 31 آذار 2018

أولاً : معلومات عامة عن الشركة :

اسم الشركة : شركة قرية دمشق للشحن

النشاط الرئيسي للشركة : عمليات إدخال و إخراج البضائع في مطار دمشق الدولي

تاريخ إنشاء الشركة	تاريخ السجل التجاري	تاريخ المباشرة	تاريخ الإدراج في السوق
2001/05/24	2001/09/17	2004/04/20	

رأس المال المصرح به و المدفوع و عدد الأسهم المصدرة :

رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	عدد الأسهم	عدد المساهمين في نهاية الفترة
ل.س 69,600,000	ل.س 69,600,000	سهم 696000	73

رئيس و أعضاء مجلس الإدارة و الجهات التي يمثلونها :

الرقم	الاسم	الصفة	الجهة التي يمثلها	نسبة الملكية
1	السيد شوقي الفيتروني	رئيس مجلس الإدارة	فردى	2.15%
2	السيد محمد ديب	نائب رئيس مجلس الإدارة	المؤسسة العامة للطيران المدني	25%
3	السيد خالد حمود	عضو مجلس الإدارة	المؤسسة العامة للطيران المدني	
4	السيد أنس فرج الحسني	عضو مجلس الإدارة المفوض	شركة صيدون للنقل الجوي	8.92%
5	عبد الغني عطار	عضو مجلس الإدارة	فردى	13.58%
6	السيد أيمن هلال	عضو مجلس الإدارة	فردى	2.01%
7	السيدة ماري البشارة	عضو مجلس الإدارة	فردى	2.01%

المنسقة الإدارية :	الآنسة كريستين صاروخان
مدقق الحسابات	السيد أسعد صلاح شرباتي
عنوان و رقم هاتف و فاكس الشركة و موقعها الالكتروني	ريف دمشق - مطار دمشق الدولي رقم الهاتف والفاكس : 5400701 email : dcv@net.sy www.damascuscargovillage.com

HEAD OFFICE:
P.O.Box: 189
Damascus - Syria
Tel: 3336886 - 3334041 - Fax: 3338464
Email: attar.brothers@net.sy

المكتب الرئيسي:

ص.ب: ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٨٤٦٤

الصفحة ٥



DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)



هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية
دائرة الإفصاح

قيم السهم :

القيمة الاسمية	القيمة الدفترية *	القيمة السوقية نهاية الفترة **
ل.س 100	ل.س 169.61	

* تحسب القيمة الدفترية بتقسيم حقوق الملكية على عدد الأسهم بنهاية الفترة

** القيمة السوقية للشركة المدرجة

ملخص النتائج المرحلية:

الناتج الأولي المقارنة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	التغير %
مجموع الموجودات	128,872,033	129,988,944	-0.86%
حقوق المساهمين	118,047,243	118,899,245	-0.72%
صافي الإيرادات	510,000	4,560,000	-88.82%
صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة	(852,002)	3,252,118	-126.20%
مخصص ضريبة الدخل على الأرباح	-	(460,229)	-100.00%
حقوق الأقلية في الأرباح	0	0	-
صافي الدخل	(852,002)	2,791,889	-130.52%
ربح (خسارة) السهم	(1.22)	4.01	-130.52%

صافي الإيرادات يمثل رقم المبيعات و يمثل إجمالي الدخل التشغيلي لدى المصارف و إجمالي الإيرادات لدى شركات التأمين

تتم مقارنة أرقام قائمة المركز المالي مع نهاية السنة السابقة و أرقام قائمة الدخل مع أرقام نفس الفترة من السنة السابقة

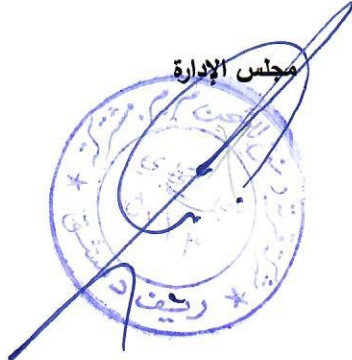
يتم وضع أرقام آخر ثلاثة أشهر لقائمة الدخل ، إضافة لبيانات الفترة في البيانات النصفية و بيانات الربع الثالث

بحسب التغير كما يلي: ((رقم الفترة الحالية - رقم الفترة السابقة)/رقم الفترة السابقة)*100

خلاصة عن نتائج أعمال الشركة :

كانت الغاية من تأسيس الشركة إقامة مشروع قرية للشحن في مطار دمشق الدولي لتقديم الخدمات المتعلقة بشحن و استقبال البضائع و تعبئتها و تخزينها و تجهيزها بما فيها أعمال الترانزيت ، و حيث أن تلك الغاية لم تنفذ فقد اقتصر نشاط الشركة على تخزين البضائع إلى بعض الجهات الخاصة و قد حققت نتيجة لذلك خسائر صافية بلغت 852.002 ليرة سورية .

تاريخ 2018/5/14





DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغفلة)

البيانات المالية المرحلية الموجزة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2018/3/31 (غير مدققة)





شهادة محاسب قانوني

على مراجعة بيانات مالية مرحلية موجزة
لشركة قرية دمشق للشحن

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين:

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة قرية دمشق للشحن شركة مساهمة مغفلة كما في 2018/3/31 والتي تتكون من الميزانية العمومية المرحلية الموجزة وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" والأنظمة والقوانين المرعية في الجمهورية العربية السورية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المرحلية التي يقوم بها مدقق حسابات مستقل عن المنشأة" وذلك ضمن الحدود المنصوص عليها في القوانين والأنظمة المعمول بها في الجمهورية العربية السورية. إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تقتصر على القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى.

إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج استناداً إلى مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2018/3/31 والتي تشمل بيان المركز المالي المرحلي الموجز وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2018/3/31، وملخص السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى، لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية"، والأنظمة المرعية في الجمهورية العربية السورية.

فقرات إيضاحية

- إن نطاق مراجعتنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.
- تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة وأصولية والبيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

14 أيار 2018

دمشق - سورية





شركة قرية دمشق للشحن (شركة مساهمة مغفلة)
بيان المركز المالي المرحلي كما في 2018/3/31

2017/12/31	2018/03/31	الايضاح	البيان
(غير مدققة)	(غير مدققة)		
			الأصول
			الأصول غير المتداولة :
64,789,886	64,322,223	1	صافي الموجودات الثابتة
1,000,000	1,000,000	2	موجودات أخرى
65,789,886	65,322,223		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة :
9,286,675	9,286,675	3	المدينون
54,862,383	54,238,135	4	نقدية
50,000	25,000	5	نفقات مدفوعة مقدما
64,199,058	63,549,810		إجمالي الأصول المتداولة
129,988,944	128,872,033		إجمالي الأصول
8,352,000	8,352,000		أسهم أعضاء مجلس الإدارة
			حقوق المساهمين
69,600,000	69,600,000		رأس المال المصرح به والمدفوع
13,606,088	13,606,088	6	الاحتياطي القانوني
23,772,289	(852,002)		أرباح (خسائر) الفترة
5,162,539	28,934,828	7	الأرباح المدورة
6,758,329	6,758,329		أرباح (خسائر) إعادة تقييم النقدية-غير محققة
118,899,245	118,047,243		إجمالي حقوق المساهمين
			الخصوم المتداولة
597,927	504,901	8	الدائنون
100,000	40,000	9	إيراد مقدم
355,683	243,800	10	نفقات مستحقة غير مدفوعة
10,036,089	10,036,089	11	مؤونة ضريبة الدخل
11,089,699	10,824,790		إجمالي الخصوم المتداولة
129,988,944	128,872,033		إجمالي حقوق الملكية + الخصوم
8,352,000	8,352,000		أسهم أعضاء مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً أساسياً من البيانات المالية المقدمة



مدير الحسابات



DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغفلة)
بيان الدخل الشامل المرحلي
عن الفترة المنتهية بتاريخ 2018/3/31 (غير مدقق)

2017/03/31	2018/03/31	الايضاح	
4,560,000	510,000		<u>الايادات</u> ايادات التخزين
4,560,000	510,000		اجمالي الايرادات
(654,614)	(563,851)		<u>المصاريف العامة</u> الرواتب والاجور
(569,325)	(330,488)	12	المصاريف الادارية والمالية
(516,375)	(467,663)		الاهتلاكات
(1,740,314)	(1,362,002)		اجمالي المصاريف العامة
2,819,686	(852,002)		الربح (الخسارة) التشغيلي
432,432	-	13	ارباح (خسائر) إعادة تقييم النقدية-غير محققة
3,252,118	(852,002)		صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة
(460,229)		11	ضريبة الدخل
2,791,889	(852,002)		صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة
4.01	(1.22)	14	ربحية (خسارة) السهم الأساسية و المخففة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً أساسياً من البيانات المالية المقدمة

مجلس الإدارة

مدير الحسابات

مدقق الحسابات





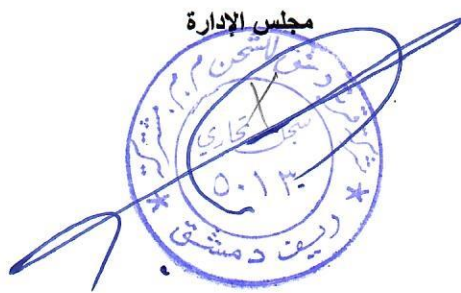
DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغلقة)
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي
عن الفترة المنتهية في 2018/3/31 (غير مدقق)

أرباح إعادة تقييم النقدية - غير محققة	أرباح (خسائر) الفترة	أرباح (خسائر) مدورة	احتياطي قانوني	رأس المال المدفوع	
مجموع حقوق الملكية					رصيد 2017/1/1
107,189,391	8,191,277	0	10,315,575	69,600,000	تدوير رصيد أرباح عام 2016
-	19,082,539	19,082,539	-	-	أرباح الفترة
2,359,457	(19,082,539)	-	-	-	أرباح إعادة تقييم النقدية - غير محققة
432,432	2,359,457	-	-	-	رصيد 2017/03/31
109,981,280	2,359,457	19,082,539	10,315,575	69,600,000	رصيد 2016/12/31
107,189,391	8,191,277	0	10,315,575	69,600,000	تدوير رصيد 2016
-	19,082,539	19,082,539	-	-	أرباح الفترة
23,772,289	(19,082,539)	-	-	-	توزيعات أرباح
(13,920,000)	23,772,289	(13,920,000)	-	-	أرباح (خسائر) إعادة تقييم النقدية -
(1,432,948)	-	-	3,290,513	-	احتياطي قانوني
3,290,513	(1,432,948)	-	-	-	رصيد 2017/12/31
118,899,245	23,772,289	5,162,539	13,606,088	69,600,000	رصيد 2018/1/1
118,899,245	23,772,289	5,162,539	13,606,088	69,600,000	تدوير رصيد أرباح عام 2017
-	(23,772,289)	23,772,289	-	-	أرباح (خسائر) الفترة
(852,002)	(852,002)	-	-	-	أرباح إعادة تقييم النقدية - غير محققة
0	-	-	-	-	رصيد 2018/03/31
118,047,243	(852,002)	28,934,828	13,606,088	69,600,000	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً أساسياً من البيانات المالية المقدمة



مدير الحسابات





شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغفلة)
بيان التدفقات النقدية المرحلي
عن الفترة المنتهية بتاريخ 2018/3/31 (غير مدق)

2017/03/31	2018/03/31	البيان	التدفقات النقدية من النشاط التشغيلي
3,252,118	(852,002)	صافي ربح (خسائر) قبل الضريبة	
516,375	467,663	الإهلاكات	
(4,560,000)	-	التغير في المدينين	
(99,691)	(93,026)	التغير في الدائنين	
(94,350)	(111,883)	التغير في النفقات المستحقة	
-	(60,000)	التغير في الإيرادات المقبوضة مقدماً	
432,432	25,000	التغير في النفقات المدفوعة مقدماً	
(553,116)	(624,248)	أرباح (خسائر) إعادة تقييم النقدية غير محققة	
		صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية	
			التدفقات النقدية من النشاط التمويلي
0	0	صافي التدفقات النقدية من النشاط التمويلي	
(432,432)	0	تأثير تغيرات أسعار الصرف على النقد وما في حكمه	
(985,548)	(624,248)	صافي التدفقات النقدية من كافة الأنشطة	
50,274,035	54,862,383	رصيد النقدية في بداية الفترة	
49,288,487	54,238,135	رصيد النقدية في نهاية الفترة	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً أساسياً من البيانات المالية المقدمة

مجلس الإدارة

مدير الحسابات

مدقق الحسابات





DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغفلة)
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2018/3/31 (غير مدققة)

أولاً: معلومات عامة عن الشركة

- كان الهدف من إحداث شركة قرية دمشق للشحن كما ورد في عقد تأسيسها تسهيل عمليات إدخال وإخراج المستوردات والصادرات عن طريق مطار دمشق الدولي.
- وقد أدرجت بموجب قرار مجلس الوزراء رقم 1189 لعام 2001 وهي شركة قطاع مشترك كما نص عليه القرار رقم 45 تاريخ 8/2/2001 الصادر عن رئاسة مجلس الوزراء.

ثانياً: السياسات المحاسبية

- تم إعداد البيانات المالية تبعاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة من قبل مجلس المحاسبة الدولية وبما يتوافق مع القوانين والتشريعات السورية.
- يتم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، ويتم تقييم أرصدة النقد على أساس سعر الصرف السائد في تاريخ بيان الوضع المالي.
- تم إعداد وعرض البيانات المالية بالليرة السورية (ل.س) ، وهي العملة الأساسية التي تعمل بها الشركة وعملة الاقتصاد.
- تم تصنيف الحسابات في الموجودات والمطالب حسب طبيعة كل منها وجرى تبويبها في البيانات المالية بموجب ترتيب تقريبي تبعاً لسيولتها النسبية.
- يجري احتلاك الأصول الثابتة باستعمال طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية.
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الاستمرارية .





DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

ثالثاً: إيضاحات القوائم المالية

1- صافي الموجودات الثابتة:

2017/12/31	2018/03/31
17,400,000	17,400,000
-	-
17,400,000	17,400,000
62,355,113	62,355,113
(14,965,226)	(15,432,889)
47,389,887	46,922,224
3,126,489	3,126,489
(3,126,489)	(3,126,489)
-	-
3,601,211	3,601,211
(3,601,211)	(3,601,211)
-	-
2,505,900	2,505,900
(2,505,900)	(2,505,900)
-	-
88,988,713	88,988,713
(24,198,827)	(24,666,490)
64,789,886	64,322,223

الأراضي
مجمع الاهتلاك
صافي قيمة الأصل
الأنبية و الإنشاءات
مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 3%
صافي قيمة الأصل
التدفئة والتكييف
مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 10%
صافي قيمة الأصل
الآليات
مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 10%
صافي قيمة الأصل
تجهيزات المكاتب
مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 10%
صافي قيمة الأصل
اجمالي قيمة الأصول
اجمالي مجمع الاهتلاك
صافي قيمة الأصول

2- الموجودات الأخرى :

الكفالة الصادرة لصالح الإدارة العامة للجمارك وقيمتها 1,000,000 ل.س عند تأسيس الشركة.

2017/12/31	2018/03/31
1,000,000	1,000,000

موجودات أخرى

3- المدينون :

2017/12/31	2018/03/31
------------	------------





DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

9,236,675	9,236,675
50,000	50,000
9,286,675	9,286,675

نعم مدينة
سلف على النفقات

4- النقدية :

2017/12/31	2018/03/31
360,903	252,900
54,501,480	53,985,235
54,862,383	54,238,135

الصندوق
البنوك والمصارف

5- نفقات مدفوعة مقدماً :

2017/12/31	2018/03/31
50,000	25,000

نفقات مدفوعة مقدماً

6- الاحتياطي القانوني :

2017/12/31	2018/03/31
32,905,134	
3,290,513	
10,315,575	13,606,088
13,606,088	13,606,088

الربح التشغيلي
إضافات العام (10% من الربح التشغيلي)
رصيد بداية الفترة
المجموع

7- الأرباح المدورة :

تمثل قيمة الأرباح الصافية بعد اقتطاع الاحتياطيات والأرباح الموزعة على المساهمين :

2017/12/31	2018/03/31
	5,162,539
19,082,539	23,772,289
(13,920,000)	-
5,162,539	28,934,828

رصيد أرباح مدورة
أرباح العام السابق
أرباح موزعة
الرصيد

HEAD OFFICE:

P.O.Box: 189

Damascus - Syria

Tel: 3336886 - 3334041 - Fax: 3338464

Email: attar.brothers@net.sy



المكتب الرئيسي:

ص.ب: ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٨٤٦٤

الف ٥:



DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

8- الدائنون :

2017/12/31	2018/03/31
179,212	136,186
418,715	368,715
597,927	504,901

رصيد الذمم الدائنة
دائنون مختلفون

المجموع

9- الإيراد المقدم :

2017/12/31	2018/03/31
100,000	40,000

إيراد مقدم

10- نفقات مستحقة غير مدفوعة :

يمثل المبلغ 243.800 ل.س بعض النفقات (نفقات سيارة - صيانة- نفقات إدارية) والتي لم تدفع لغاية 31/3/2018.

2017/12/31	2018/03/31
355,683	243,800

نفقات مستحقة غير مدفوعة

11- مؤونة ضريبة الدخل :

لا توجد أرباح في الفترة لذلك يبقى رصيد مؤونة ضريبة الدخل 10.036.089 ل.س

2017/12/31	2018/03/31
31,472,186	(852,002)
1,870,653	467,663
1,432,948	-
34,775,787	(384,339)

صافي الربح قبل الضريبة (الخسارة)

اهتلاك المباني

(أرباح) خسائر غير محققة نتيجة فروقات أسعار الصرف

الربح الخاضع للضريبة (الخسارة)

بحيث يصبح الرصيد :

رصيد بداية الفترة

ضريبة مدفوعة خلال العام عن بيان 2016

إضافات خلال العام

رصيد نهاية الفترة

8,991,731	10,036,089
(4,797,974)	-
5,842,332	-
10,036,089	10,036,089

الإضافات

HEAD OFFICE:

P.O.Box: 189

Damascus - Syria

Tel: 3336886 - 3334041 - Fax: 3338464

Email: attar.brothers@net.sy

المكتب الرئيسي:

ص.ب: ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٨٤٦٤

الط.ع:





DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

4,868,610	ضريبة الدخل
486,861	رسم إدارة محلية
486,861	رسم إعادة الإعمار
5,842,332	مجموع الضريبة

12- المصاريف الإدارية والمالية :

2017/03/31	2018/03/31	تتقلات - صيانة - نفقات ادارية - رسوم
569,325	330,488	

13- أرباح إعادة تقييم النقدية - غير محققة:

لم تنشأ أرباح أو خسائر إعادة التقييم لأن سعر الصرف بقي ثابتاً 436 كما في نهاية عام 2017

2017/03/31	أرصدة حسابات المصارف بالدولار
22,929	رصيد حسابات مصارف الدولار بالليرة حسب سعر صرف 1/1
(11,431,477)	رصيد حسابات مصارف الدولار بالليرة حسب سعر صرف 31/3
11,863,909	أرباح إعادة تقييم النقدية - غير محققة
432,432	

14- ربحية (خسارة) السهم الأساسية و المخففة :

تم توفيق وضع الشركة وفقاً للمادة 91 من قانون الشركات بتحديد القيمة الاسمية للسهم بـ 100 ل.س (بموافقة الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2015-5-13)

2017/03/31	2018/03/31	عدد الأسهم بعد التجزئة
696,000	696,000	صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة
2,791,889	(852,002)	ربحية (خسارة) السهم بعد التجزئة
4.01	(1.22)	

الموافقة على التقارير المالية :

تمت موافقة الإدارة على إصدار التقارير المالية بتاريخ 2018-5-14

